



Waarom ontvangt u deze brief?

U bent woningeigenaar in de **Provenierswijk** West (de Hoevebuurt). De **gemeente Rotterdam** is samen met woningcorporatie **Havensteder** een traject gestart dat moet leiden tot funderingsonderzoek door huiseigenaren in deze buurt. Onder de projectnaam 'Onderzoek je fundering' krijgt u hierbij procesbegeleiding door bureau Urbannerdam aangeboden. Hierbij nodigen wij u uit voor een **informatieavond**.

Waarom funderingsonderzoek in de Provenierswijk West?

De Provenierswijk is een gebied waar veel woningen gebouwd zijn op houten palen. Een houten paalfundering is gevoelig voor verschillende factoren en geeft een verhoogd risico op funderingsproblemen. Bij enkele panden is reeds funderingsonderzoek uitgevoerd en/of heeft funderingsherstel plaatsvonden. De gemeente Rotterdam wil eigenaren stimuleren om funderingsonderzoek uit te laten voeren en biedt hiervoor procesbegeleiding aan. U ontvangt een speciale aanbieding voor een hoogwaardig funderingsonderzoek. De gemeente Rotterdam steunt funderingsonderzoek met subsidie. Woningcorporatie Havensteder verhuurt in de Provenierswijk veel woningen en laat haar panden ook onderzoeken. De Provenierswijk is een van meerdere wijken in Rotterdam waar procesbegeleiding wordt aangeboden, andere zullen volgen.

Waarom is funderingsonderzoek belangrijk?

Een onderzoeksrapport biedt inzicht in de status van de fundering.

- ✓ Als er geen actie vereist is, is dit fijn om te weten.
- ✓ Op basis van het rapport kan de verdere ontwikkeling gemonitord worden.
- ✓ Mocht er actie vereist zijn kan dit tijdig worden ingepland.
- ✓ Als er iets aan de hand is kan te lang wachten grotere schade tot gevolg hebben.
- ✓ Bij verkoop van woningen wordt vaak een funderingsrapport gevraagd.

Speciale aanpak

Eigenaren in de Provenierswijk West komen in aanmerking voor een speciale aanpak: wijkgericht funderingsonderzoek met alle eigenaren.

Door deze aanpak wordt funderingsonderzoek voor iedereen goedkoper. U wordt niet belast met regel- en onderzoekwerk.

De onderzoeken worden door een erkend onderzoeksbureau uitgevoerd en toegelicht.

Tijdens de informatieavonden leggen wij uit hoe dit werkt en ontvangt u informatie over het verdere traject.

UITNODIGING INFORMATIEAVONDEN

Wanneer: dinsdag 2. juli en donderdag 4. juli 2019

Tijd: per datum zijn er twee bijeenkomsten:

16:00 tot 18:00 uur en 19:00 tot 21:00 uur

Locatie: De Schutse, Jacob Loisstraat 49a, 3033 RC Rotterdam

U bent van harte welkom, vooraf aanmelden is niet nodig.

Bent u niet in de gelegenheid om te komen, maar wilt u graag dat wij u op de hoogte houden? Neemt u dan gerust contact met ons op.

Welke onderwerpen komen aan bod?

- Waarom is de Provenierswijk aangewezen voor procesbegeleiding en waarom is funderingsonderzoek belangrijk? De gemeente Rotterdam licht dit toe.
- Wat houdt de wijkgerichte aanpak in, hoe zal het proces verlopen en wat kost funderingsonderzoek voor u? Procesbegeleider Urbannerdam gaat hierop in.
- Hoe wordt funderingsonderzoek uitgevoerd en welke informatie houdt een funderingsonderzoeksrapport in? Onderzoeksbureau WARECO zal dit uitleggen.

Er is genoeg tijd en ruimte om vragen te stellen, plenair of individueel, en met elkaar in gesprek te komen. Wij hopen op een van de informatieavonden kennis met u te maken.

Het team van **ONDERZOEK JE FUNDERING**



Wij (Tim Kapfer en Niels Hummel van procesbegeleider Urbannerdam) informeren en begeleiden u in opdracht van de gemeente Rotterdam.

Graag komen wij met u in contact en houden u op de hoogte. Op onze website www.onderzoek-je-fundering.nl kunt u zich inschrijven voor onze nieuwsbrief. Bellen of mailen kan uiteraard ook.

E-mail: onderzoekjefundering@urbannerdam.nl
06 57 61 84 45 of 06 30 03 18 06